

TH 43

KUVAUS Ecococon olkielementeistä rakennettu yksikerroksinen harjakattoinen omakotitalo

Huoneistoselitelmä:	2 huonetta + 2 parvea + keittiökomoero + kph
Asuintilojen pinta-ala:	32 m ²
Kerrosala:	43 m ²
Terassi:	10 m ²
Kerrokset:	1 kpl
Rakennustapa:	Tehtaassa rakennettu

Lista sisältää perustiedot toimitussisällöstä, tarkempi listaus käydään läpi asiakkaan kanssa

HANKKEEN KUSTANNUKSET

Hinta

TALO-OSAT

SÄÄSUOJATTU TALO	Runko ja julkisivut	100,642.06 € sis. Alv24%
	- sisältää ARK ja RAK piirustukset lupaan sekä ohjaamaan rakentamista - Alapohja tuulettuvalla rossipohjalla - tuulensuojalevyt, eristeet, runko ja ilmansulkupaperi asennettuna - Ecococon olkielementtiseinät asennettuna - Julkisivuverhous, koolaus, 60mm puukuitulevy ja ilmansulku asennettuna - Olkielementtiseinien sisäpinta rapattuna 2- kerros savirappauksella jossa juuttikangas - Kantavien sisäseinien puurungot asennettuna - Ikkunat sekä ulko-ovet liitoksineen ilmatiivisti asennettuna - sisältää smyygilaudat ja vesipellit - Yläpohjan rakenteet ja eristeet asennettuna, sisältää ilmansulkupaperien ja sisäpuolisen koolauksen asennukset. - Aluskate ja konesaumattu peltikate asennettuna tarvittavine läpivienteineen - kattoturvatuotteet ja vesikattovarusteet asennettuna - Sisäänkäyntitaso, porras ja katos asennettuna	
TILAOSAT	Sisäosien viimeistely	31,775.81 € sis. Alv24%
	Sisältää arkkitehdin huonekaaviot sekä pintamateriaalien väritaulukot - Tilojen jako-osat: Kevyet väliseinät, ääneneristeet, ilmansulkupaperit, väliovet - Vedeneristeet kosteisiin tiloihin - Kosteiden wc- ja suihkutilojen seinämateriaali Tadelakt- hienosavipinta - Pintarakenteet: 28mm mäntylattia, savimaalatut sisustuspaneelit, rappaukset, laatoitukset - Pintakäsittelyt: savimaalaus, hienosavirappaus, lattiakäsittely Auro 123 kovapuuöljy - Listoitukset, portaat ja ikkunapenkit	
TEKNIikka	Varusteet ja kalusteet	17,920.00 € sis. Alv24%
	Laadukas Keittiöveistämö, Kartore Oy:n suunnittelema ja valmistama puukeittiö ja kiintokalustus - puurunkoiset tammiviilutetut kiintokalusteet - Keittiössä Mielen kodinkoneet, Stalan allas, tammiviilutetut puurungot ja puulaatikat. sis. Valaisimet - Kodinhoitohuoneen ja wc:n- kalustus	
TEKNIikka	Tekniikkaosat	9,721.60 € sis. Alv24%
	- Ilmanvaihto, vesi, viemäri - Sähköosat Kylpyhuoneessa lattiasähkölämmitys ja asuinfilassa sähköpatteri 2 kpl Vesikiertolämmitys osaan lattiaan ja osittain saviseiniin Lämmitysjärjestelmä: vesitakka + aurinkokeräimet + sähkövastus	

Muut lämmitysjärjestelmät: Rakennus voidaan varustaa myös vaihtoehtoisella lämmitysjärjestelmällä

Avaimet käteen

160,059.47 €

Sisältää kaikki yllämainitut rakennus ja varusteista perustuksista ylöspäin

Sääsuojattu rakennus

100,642.06 €

Sisältää yllämainitut Runko ja julkisivu osat perustuksista ylöspäin

OUTSIDE MEASURES

3,722.31 € e/m²

2,340.51 € e/m²